

广鑫发展风控审计部造价审核员岗位说明书

基本信息				
岗位名称	造价审核员		岗位编号	/
所属部门	风控审计部		岗位编制	1
岗位描述				
主要负责工程造价审核，结算及招、投标管理等工作，确保各项工作顺利进行。				
岗位职责				
职责项		工作任务		
1.工程造价	1.1	负责工程量清单、招标控制价审核工作。		
	1.2	负责组织工程项目投资估算、概算审核相关工作。		
	1.3	参与工程招标评标、合同谈判工作。		
2.结算管理	2.1	根据相关法律法规编制和完善公司内部竣工结算审核管理制度；		
	2.2	依据公司要求，对施工方报送的竣工结算资料进行初步审核，遵守有关结算审核业务的标准和原则，对所承担的结算审核工作质量负责；		
	2.3	熟悉掌握造价咨询业务的咨询原则、方法，随机对外部中介机构出具的竣工结算报告进行审核		
	2.4	及时完成工程结算资料的归档。		
3.招、投标管理	3.1	参与工程施工单位招采工作。		
	3.2	参与货物、材料、设备等招采工作。		
	3.3	参与勘察、设计、监理、咨询等服务单位招采工作。		
4.合同管理	4.1	完成项目各类合同的审核。		
	4.2	做好工程、货物、设备、服务等合同的审查和签定。		
	4.3	协调处理合同实施执行过程中的纠纷、索赔等事宜。		
5.其他	5.1	配合公司各部门做好项目其他工作。		
	5.2	对接协调市级主管部门。		
	5.3	完成上级领导交办的其他事项。		
岗位条件				
教育	学历	大专及以上		

水平	专业	工程造价及相关专业。
年龄		50 周岁及以下（年龄计算时间截止 年 月 日）。
政治面貌		/
工作经验		从事工程造价工作 4 年以上，且具备单独完成竣工结算审核的能力。完成了 4 个以上单项造价咨询项目，其工程规模为投资额 4 千万元以上或房屋建筑面积 1 万平方米以上。
资质证书		二级注册造价师或造价员（带审核）
知识要求		熟悉工程项目建设程序，精通工程造价专业知识； 熟悉招投标管理、工程建设等专业知识； 熟悉工程造价咨询准则、工作流程和质量控制规范； 熟练掌握四川省现行定额、清单规范、四川工程材料市场价及合同文本。
技能要求		掌握常用的办公软件，熟练使用电脑； 精通工程造价相关软件。
能力要求		能独立承担工程造价编制、审核工作； 具有较丰富的项目运作经验与较强的沟通能力； 具备履行岗位职责所必需的专业知识和能力，工作业绩突出，职业素养优良； 具备较强的文字功底； 有良好的协调能力和公关开拓能力。
素质要求		拥护党的路线、方针、政策，讲政治，顾大局，遵纪守法，品行端正，诚信廉洁，作风严谨，勤奋敬业，团结合作，敢于担当，有强烈的事业心和责任感； 具有良好的心理素质，身体健康； 团队意识、责任感、使命感。
其 他		无法律法规规定的禁止性情形。特别优秀者以上部分条件可适当放宽。